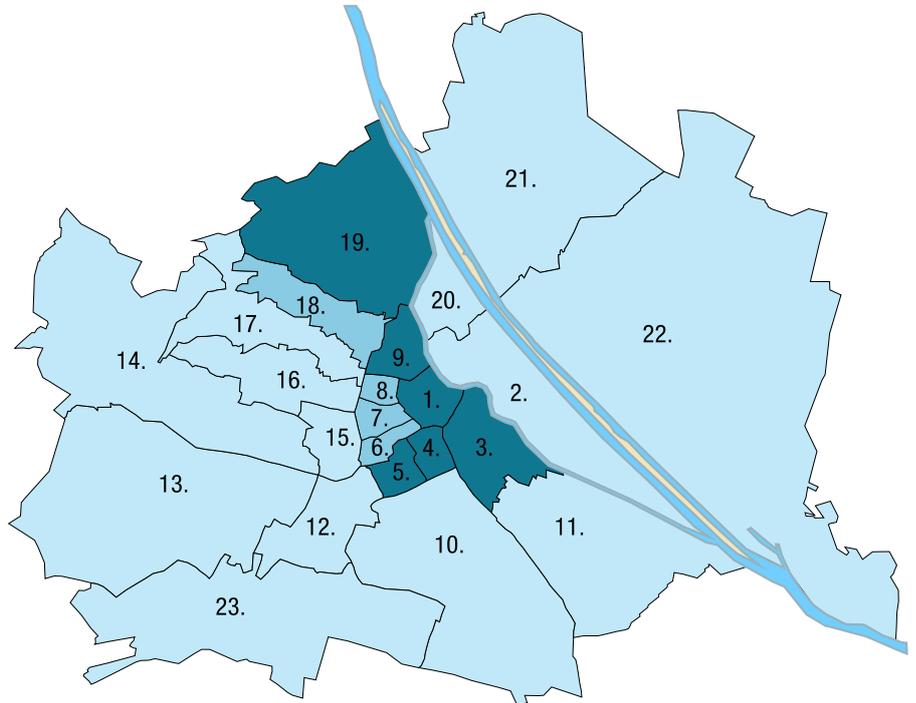


Preisspiegel Wien
Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,59	18,65	19,47	19,52
2., Leopoldstadt	15,33	12,18	13,41	13,78
3., Landstraße	19,06	14,90	14,45	16,25
4., Wieden	15,77	15,87	14,96	15,49
5., Margareten	15,62	13,97	17,00	15,22
6., Mariahilf	18,35	13,80	13,69	14,37
7., Neubau	15,47	14,47	13,88	14,50
8., Josefstadt	14,06	14,04	14,25	14,08
9., Alsergrund	14,59	13,69	20,75	15,74
10., Favoriten	14,38	10,97	k.A.	13,60
11., Simmering	13,01	11,52	k.A.	12,23
12., Meidling	13,30	11,12	11,25	12,82
13., Hietzing	12,88	12,73	15,31	13,82
14., Penzing	12,32	12,17	11,23	12,27
15., Rudolfshiem-Fünfhaus	13,42	12,37	k.A.	13,29
16., Ottakring	13,22	14,14	10,40	13,31
17., Hernals	13,94	11,40	19,18	13,86
18., Währing	14,73	14,51	14,75	14,40
19., Döbling	14,23	14,10	17,29	15,62
20., Brigittenau	12,72	11,78	k.A.	12,45
21., Floridsdorf	14,68	11,19	k.A.	13,64
22., Donaustadt	12,81	k.A.	k.A.	13,39
23., Liesing	14,03	13,35	k.A.	13,49

Gesamtanzahl der Objekte: 3077

Datenbasis: September 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

